



**Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Цакирское»
Закаменского района Республики Бурятия
Буряад Уласай Захааминай аймагай «Сахирай» сомоной
нютагай засагай байгууламжын хунгамалцуудай Зублэл**

РЕШЕНИЕ

«29» мая 2025 г.

№ 42

с.Цакир

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Цакирское» от 30.10.2024 г. № 28 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также Положения о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества»

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.06.2020 № 169-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и статьи 1 и 2 Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение «Цакирское», Совет депутатов муниципального образования сельское поселение «Цакирское» **РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение «Цакирское» от 30.10.2024 г. № 28:

1.1. наименование решения изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также Положения о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества»;

«Утвердить Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также Положения о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества» согласно приложению № 1 к настоящему решению.»;

1.3. наименование приложения № 1 изложить в следующей редакции:

«Порядок формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также Положения о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества»;

1.4. пункт 1 приложения №1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок определяет правила формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», а также Положения о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества.»;

1.5. пункт 3.5. Порядка изложить в новой редакции:

«В перечень вносятся сведения об муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

3.5.1. Имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства.

3.5.2. В отношении муниципального имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов.

3.5.3. Муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения.

3.5.4. Муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда.

3.5.5. Муниципальное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозируемым планом (программой) приватизации муниципального имущества или перечнем

муниципального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на плановый период.

3.5.6. Муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3.5.7. Земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства.

3.5.8. Земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.»;

1.6. пункт 3.7. Порядка изложить в новой редакции:

«Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются постановлением администрации муниципального образования сельское поселение «Цакирское» по инициативе органа местного самоуправления, унитарных предприятий, учреждений, владеющих имуществом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления или на основании предложений субъектов малого и среднего предпринимательства, некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства.»;

1.7. пункты 3.8 и 3.9 Порядка признать утратившим силу.

2. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

3. Настоящее решение подлежит обнародованию путем размещения на информационном стенде и подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования сельское поселение «Цакирское»: tsaklr.gosuslugi.ru

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Совета депутатов
муниципального образования
сельское поселение «Цакирское»



Банзаракцаева Т.Е.

Глава муниципального образования
сельское поселение «Цакирское»,
руководитель администрации
муниципального образования
сельское поселение «Цакирское»



Жалсанов Б.Г.